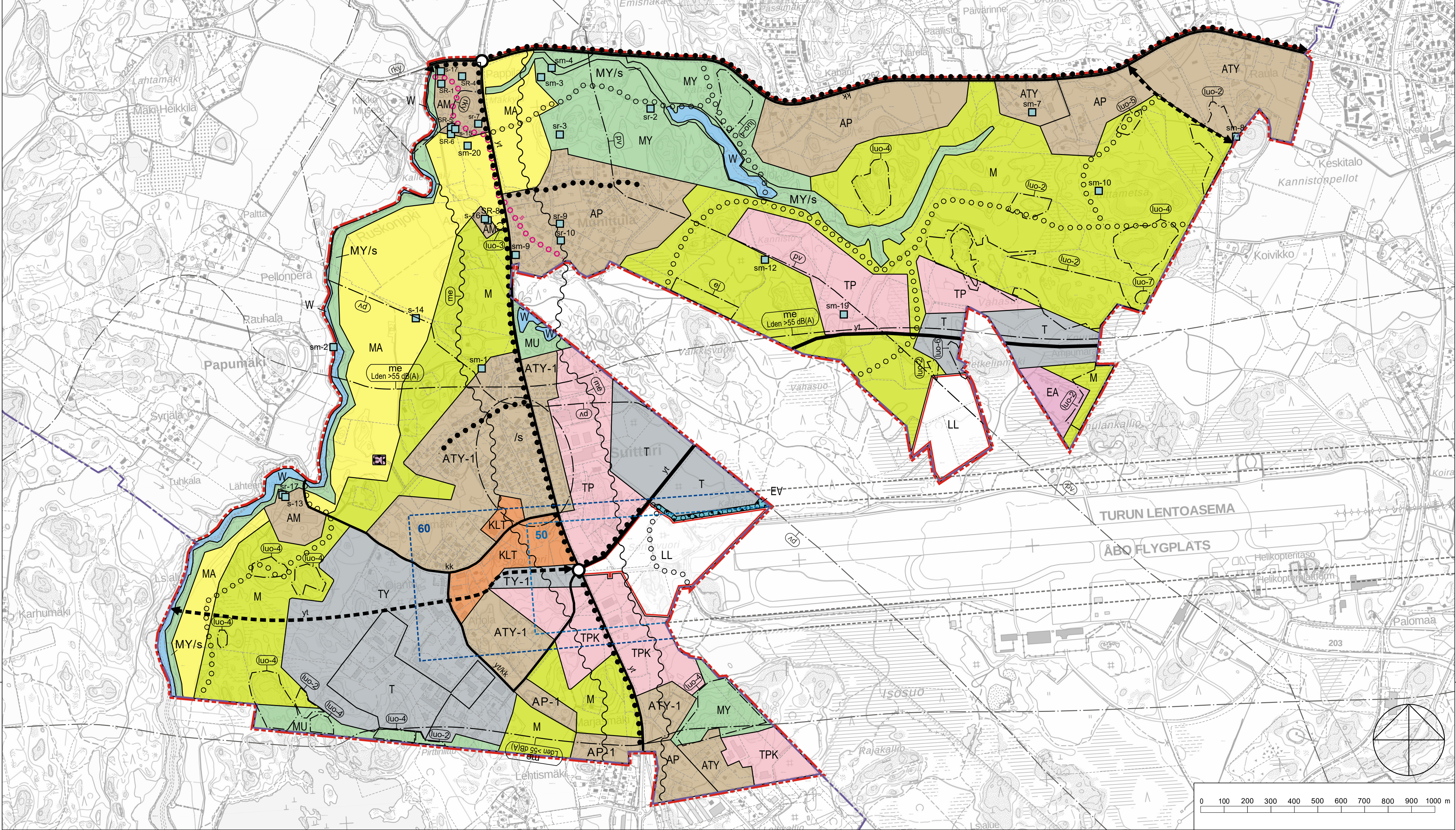




Osayleiskaavamerkinntät, merkintöjen selitykset ja määräykset:

AP	PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE.				s/HISTORIAALLINEN TIELINJA. Tien linjaus ja suhde ympäristöön tulee säilyttää. Tavanomaiset tien hoito- ja kunnostustyöt ovat sallittuja. Suuremmista tien linjauksista ja sen rakenteiden muuttamista koskevista suunnitelmista tulee neuvotella museoviranomaisten kanssa.
AP-1	PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE. Alue sijoittuu osittain lentomelualueelle. Alueelle ei saa osoittaa uutta asuinrakentamista.	sm-1			MUINAISUISTOKOHDE JA SEN NUMERO. Muinaismuistoilla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto. Numero viittaa kaavaselostuksen kohdenumerointiin. 1. Suturmäki 2. Papumäki 3. Kangare 1 4. Kangare 2 7. Autalho 8. Ymersuomäki 9. Asola 10. Miesvaha 12. Kannisto 19. Ahivuori 20. Kallentalon peltö
AM	MAATILAJEN TALOUSKESKUSTEN ALUE.				
ATY	ERILLISPIENTALOJEN JA YMPÄRISTÖHÄIRIÖTÄ AIHEUTTAMATTOMAN TEOLLISUUDEN ALUE.				
ATY-1	ERILLISPIENTALOJEN JA YMPÄRISTÖHÄIRIÖTÄ AIHEUTTAMATTOMAN TEOLLISUUDEN ALUE. Alueelle ei saa osoittaa uutta asumisen täydennysrakentamista. Rajoitus ei estä olevan asutuksen säilymisen kannalta välttämättömiä rakentamis- ja korjaustoimenpiteitä.	s-13			s/MUU ARKEOLOGINEN KOHDE JA SEN NUMERO. Muu arkeologinen kulttuuriperintökohde: Alueella sijaitsevien historiallisten (asutus-, tie-, tms.) rakenteiden ja kerrostumien poistaminen on sallittua vain erityisestä syystä ja riittävän arkeologisen dokumentoinnin jälkeen. Aluetta koskevista suunnitelmista on kuultava museoviranomaisia. Numero viittaa kaavaselostuksen kohdenumerointiin. Numero viittaa kaavaselostuksen kohdenumerointiin. 13. Lähtemäki 14. Lähtenmäki 15. Munittula 16. Asola 2 17. Kirkonkylä
KLT	TOIMITILARAKENNUSTEN JA PIENITEOLLISUUDEN ALUE.				
TP	TYÖPAIKKA-ALUE.				
TPK	TUOTANNON JA KAUPALLISTEN PALVELUJEN TYÖPAIKKA-ALUE. Alueelle saa sijoittaa tiloja tuotannon yhteyteen soveltavalle myyntitoiminnalle.	SR-1			RAKENNETUN KULTTUURIYMPÄRISTÖN SUOJELUKOHDE JA SEN NUMERO. Maakunnallinen rakennus- ja/tai kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennus tai alue. Rakennustaitteellisesti sekä maiseman ja kyläkuvan kannalta arvokas rakennus, jota ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- tai muutostöiden tulee olla sellaisia, että kohteen historiallinen, rakennustaitteellinen ja kyläkuvallinen arvo säilyvät. Ennen rakennusta muutavien toimenpiteisiin ryhtymistä tulee neuvotella museoviranomaisten kanssa. Numero viittaa kaavaselostuksen kohdenumerointiin. 1. Nissi 4. Keskkylä 5. Anintalo 6. Kallentalo 8. Asola
T	TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE.				
TY	TEOLLISUUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA.				
TY-1	TEOLLISUUSALUE, JOLLE SIOJITUUVISSA TOIMINNOISSA PITÄÄ HUOMIOIDA KIITOTIEN PÄÄTTEEN LÄHEISYYS.				
LL	LENTOALUEEN ALUE. Alue varataan lentoliikenteelle ja lentoaseman toiminnalle välttämättömille rakennuksille, rakenteille ja toiminnolle sisältäen myös alueen toiminnolle tarpeelliset maaliikenneväylät ja -alueet, suoja-alueet, alueen toimintoihin liittyvät yhdyskuntateknisen huollon alueet sekä palvelu- ja toimitilat. Alueen rakentaminen tulee suunnitella niin, että se ei yksin tai yhdessä muiden hankkeiden tai suunnitelmien kanssa merkittävästi muuta Natura 2000 -alueen (Pomponrahka) vesitaloutta.	sr-2			RAKENNETUN KULTTUURIYMPÄRISTÖN SUOJELUKOHDE JA SEN NUMERO. Paikallinen rakennus- ja/tai kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennus tai alue. Kohteen kulttuurihistoriallisesti tai maisemallisesti arvokas luonne tulee säilyttää. Uudisrakentaminen ja rakennuksissa suoritettavat korjaus- ja muutostoimenpiteet tulee toteuttaa siten, että kohteen kulttuurihistoriallisesti ja/tai maisemallisesti arvokas luonne säilyy. Ennen rakennusta tai sen ympäristöä muuttavien toimenpiteisiin ryhtymistä tulee museoviranomaiselle varata tilaisuus lausunnon antamiseen. Kohdemerkinnällä osoitettuja rakennuksia ei saa purkaa ilman Rakentamislain 55 §:n mukaista purkamislupaa. Numero viittaa kaavaselostuksen kohdenumerointiin. 2. Nissin mylly ja myllytupa 3. Männikkö 7. Mäkkylä 9. Mäkelä 10. Ketola 17. Lähtenmäki
ET	YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE. Jäteveden pumpaamo.				
EA	AMPUMARATA-ALUE.				
EV	SUOJAVIERHALUE. Alue on tarkoitettu meluvallia ja suojaistuksia varten.				
M	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE. Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouskäyttöön. Alueelle saa rakentaa maa- ja metsätaloutta palvelevia tuotanto- ja talousrakennuksia.	(rky)			VALTAKUNNALLISESTI MERKITTÄVÄ RAKENNETTU KULTTUURIYMPÄRISTÖ. Merkinnällä on osoitettu Museoviraston inventoinnin mukaiset valtakunnallisesti merkittävät kokonaisuudet. Alueella olevia rakennuksia ei saa purkaa ilman lupaa (Rakentamislaki 55 §). Alueella tapahtuvan uudis- ja korjausrakentamisen ja muiden suoritettavien toimenpiteiden on sopeuduttava kulttuuriympäristön omaispiirteisiin, maisemallisiin arvoihin ja alueen historialliseen kehitykseen. Aluetta koskevista toimenpiteistä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Ruskon kirkonmäki.
MA	MAISEMALLISESTI ARVOKAS PELTOALUE. Alueen säilyminen avoimena ja viljelykäytössä on maisemakuvan kannalta tärkeää. Alueella olevia rakennuksia saa korjata ja korvata. Uudisrakennuksia sallitaan vain maa- ja metsätaloutta palvelevia tuotanto- ja talousrakennuksia. Rakennukset tulee sijoittaa pihapiiriin tai metsänreunan tuntumaan siten, että ne eivät sulje avoimia näkymiä tai pilaa maisemaa.	/s			Alue, missä rakennukset ympäristöineen tulee säilyttää ympäristön luonnetta muuttamatta. Uudisrakentamisen tulee sopeutua olemassa olevien rakennusten muodostamaan kokonaisuuteen. Rakennuksien ulkonäkö ja niille ominaiset yksityiskohdat on pyrittävä säilyttämään peruskorjaus- ja kunnostustöitä tehtäessä.
MU	MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA ON ULKOILUUN OHJAAAMISTARVETTA.				
MY	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA.				
MY/s	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA, JALLO YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. Joen rantavyöhykkeen kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti arvokasta luonnetta tulee vaalia ja alue tulee säilyttää rakentamattomana.	(pv)			TÄRKEÄ TAI VEDEN HANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE. Alueella rakentamista rajoittavat vesilain ja ympäristösuojelelain pohjaveden muuttamis- ja pilaamiskielit. Alueelle ei ole sallittua sellainen toiminta tai rakentaminen, joka saattaa vaarantaa pohjaveden määrän tai laadun. Pohjavesisuhteet ja hulevedet tulee ottaa huomioon alueen asemakaavoituksen ja rakentamisen yhteydessä.
W	VESIALUE.	(luo-2)			LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE. Liito-oravan elinympäristö. Alueella on todettu Lsi. 78§:n tarkoitettamia liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja. Alueella mahdollisesti suoritettavat toimenpiteet on tehtävä siten, että liito-oravan pesäpaat ja niitä suojaavat puut sekä ravinnonhankinnan ja liikkumisen kannalta riittävä puusto säilytetään.
OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.		(luo-3)			LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE. Luonnonmuistomerkki, rauhoitettu mänty.
KUNNAN RAJA.		(luo-4)			LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE. Mahdollinen metsälätkäkohde; kalliometsä. Mahdollinen metsälain (1093/1996) 10 § mukainen kohde. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen omaispiirteiden säilyminen vaarantuu. Maisemaa muuttavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman rakentamislain 53 § mukaista maisematuoluplää.
YHDYSTIE		(luo-5)			LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE. Muu arvokas luontokohde, lehtomaisen kangas.
KOKOOJAKATU.		(luo-6)			LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE. Muu arvokas luontokohde; tammiesiintymä.
UUSI KIERTOILIITTYMÄ.		(luo-7)			LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE. Muu arvokas luontokohde; lehmuesiintymä.
TIELIIKENTEEN YHTEYSTARVE. Maankäytön suunnittelulla ja rakentamisella ei saa tehdä mahdottomaksi yhteyden myöhempää suunnittelua ja toteuttamista.		(ej)			Alueella sijaitsee käytöstä poistunut purkujätteen kaatopaikka. Mahdollinen maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on selvitettävä ja arvioitava AKL:n ja YSL:n edellyttämällä tavalla, jos alueen käyttötarkeitus muuttuu.
ULKOILUREITTI.					
KEVYEN LIIKENTEEN REITTI.					
KEVYEN LIIKENTEEN YHTEYSTARVE.					
50	LENTOKENTÄN ESTEETÖN PINTAVARASALUE +50m.				
60	LENTOKENTÄN ESTEETÖN PINTAVARASALUE +60m.				



Ruskon kunta

RUSKON ETELÄOSAN OSAYLEISKAAVA

EHDOTUS

Mittakaava 1:10 000

Suunnittelija RAMBOLL

Päiväys 2.10.2025

Mina Lehtonen projektipäällikkö, YKS-575

Nähtävillä MRA 30\$ 12.3. - 11.4.2008

Nähtävillä MRA 19\$

Kunnanhallitus

Kunnanvaltuusto